

# EL CONCEJO CANTONAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE ZARUMA



## CONSIDERANDO QUE:

**Que**, el Art. 57, literal z), del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) establece: Al Concejo Municipal le corresponde: Regular mediante Ordenanza la delimitación de los barrios y parroquias urbanas tomando en cuenta la configuración territorial, identidad, historia, necesidades urbanísticas y administrativas y la aplicación del principio de equidad interbarrial.

**Que**, el Art. 302, del COOTAD establece: ...Los gobiernos autónomos descentralizados reconocerán todas las formas de participación ciudadana, de carácter individual y colectivo, incluyendo aquellas que se generen en las unidades territoriales de base, barrios, comunidades, comunas, recintos y aquellas organizaciones propias de los pueblos y nacionalidades, en el marco de la Constitución y la ley.

**Que**, el Art. 303, del COOTAD reconoce a los barrios y parroquias urbanas como unidades básicas de participación ciudadana en los gobiernos autónomos descentralizados municipales o distritales. Los consejos barriales y parroquiales urbanos, así como sus articulaciones socio-organizativas, son los órganos de representación comunitaria y se articularán al sistema de gestión participativa, para lo cual se reconocerán las organizaciones barriales existentes y se promoverá la creación de aquellas que la libre participación ciudadana genere.

Ejercerán la democracia representativa a través de una asamblea general de delegados barriales o parroquiales urbanos de manera permanente. Ejercitarán la democracia directa mediante elecciones de sus directivos de manera universal directa y secreta de todos los pobladores empadronados en cada barrio o parroquia urbana.

Todas las organizaciones podrán desarrollar formas alternativas de mediación y solución de conflictos, en los casos que permita la ley.

En ejercicio de las facultades constitucionales y legales de las que se encuentra investido,

## EXPIDE

### LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL LÍMITE DEL ÁREA URBANA DE LA PARROQUIA ABAÑIN

#### CAPÍTULO I: DEL LÍMITE URBANO

**Art. 1.-** Establécese como Área Urbana de la parroquia rural Abañin, para todos los efectos legales, administrativos, financieros y tributarios; así como para la planificación y ordenamiento, definición de usos, formas de ocupación, dotación de infraestructuras y equipamientos; protección de bienes patrimoniales y de su paisaje, al área que consta en el plano adjunto (Anexo N° 1), documento que se anexa a la presente Ordenanza y que como instrumento legal pasa a formar parte de ella.

El área urbana está constituida por los siguientes tramos de recorrido:

TRAMO	DISTANCIA (m)	COORDENADA INICIO		RECORRE POR	COORDENADA FINAL	
		ESTE (X)	NORTE (Y)		ESTE (X)	NORTE (Y)
1 - 2	10,79	665953,34	9631434,15	Vía	665958,74	9631424,81
2 - 3	13,84	665958,74	9631424,81	Vía	665964,82	9631412,38
3 - 4	17,05	665964,82	9631412,38	Vía	665970,54	9631396,32
4 - 5	13,19	665970,54	9631396,32	Vía	665975,92	9631384,28
5 - 6	11,11	665975,92	9631384,28	Vía	665985,37	9631378,43
6 - 7	24,81	665985,37	9631378,43	Vía	666009,21	9631371,55
7 - 8	12,17	666009,21	9631371,55	Vía	666021,29	9631370,16
8 - 9	11,95	666021,29	9631370,16	Vía	666032,87	9631367,19
9 - 10	57,93	666032,87	9631367,19	Vía	666087,18	9631347,05
10 - 11	47,65	666087,18	9631347,05	Vía	666132,82	9631333,35
11 - 12	29,80	666132,82	9631333,35	Vía	666160,76	9631322,97
12 - 13	17,45	666160,76	9631322,97	Vía	666175,67	9631313,90
13 - 14	26,90	666175,67	9631313,90	Vía	666194,92	9631295,11
14 - 15	7,13	666194,92	9631295,11	Cruce de vía	666200,83	9631299,11
15 - 16	34,88	666200,83	9631299,11	Predio	666228,69	9631320,09
16 - 17	30,49	666228,69	9631320,09	Predio	666210,50	9631344,56
17 - 18	25,16	666210,50	9631344,56	Predio	666222,41	9631366,72
18 - 19	23,22	666222,41	9631366,72	Camino	666242,39	9631354,89
19 - 20	22,21	666242,39	9631354,89	Predio	666260,73	9631342,34
20 - 21	22,86	666260,73	9631342,34	Predio	666275,94	9631325,27
21 - 22	34,95	666275,94	9631325,27	Quebrada	666259,58	9631356,15
22 - 23	35,48	666259,58	9631356,15	Quebrada	666249,00	9631390,02
23 - 24	24,54	666249,00	9631390,02	Quebrada	666244,23	9631414,10
24 - 25	41,40	666244,23	9631414,10	Predio	666285,26	9631408,51
25 - 26	33,60	666285,26	9631408,51	Predio	666318,21	9631401,97
26 - 27	23,88	666318,21	9631401,97	Predio	666338,22	9631388,94
27 - 28	11,30	666338,22	9631388,94	Camino	666347,96	9631394,68
28 - 29	32,06	666347,96	9631394,68	Camino	666376,98	9631408,32
29 - 30	10,44	666376,98	9631408,32	Camino	666387,42	9631408,15
30 - 31	13,60	666387,42	9631408,15	Camino	666399,32	9631414,74
31 - 32	19,14	666399,32	9631414,74	Camino	666414,32	9631426,62
32 - 33	19,27	666414,32	9631426,62	Predio	666430,71	9631436,74
33 - 34	12,82	666430,71	9631436,74	Predio	666443,10	9631440,07
34 - 35	20,05	666443,10	9631440,07	Predio	666462,78	9631443,87
35 - 36	40,49	666462,78	9631443,87	Predio	666500,04	9631459,74
36 - 37	11,61	666500,04	9631459,74	Predio	666511,62	9631458,91
37 - 38	41,87	666511,62	9631458,91	Predio	666551,19	9631472,59
38 - 39	46,73	666551,19	9631472,59	Predio	666549,56	9631425,89
39 - 40	20,46	666549,56	9631425,89	Predio	666569,87	9631423,42
40 - 41	21,84	666569,87	9631423,42	Predio	666590,80	9631417,17
41 - 42	19,41	666590,80	9631417,17	Predio	666606,63	9631405,95
42 - 43	38,58	666606,63	9631405,95	Predio	666644,55	9631413,09
43 - 44	28,80	666644,55	9631413,09	Predio	666671,91	9631422,09
44 - 45	7,78	666671,91	9631422,09	Predio	666676,00	9631415,48
45 - 46	21,68	666676,00	9631415,48	Predio	666676,05	9631393,79
46 - 47	6,82	666676,05	9631393,79	Predio	666672,87	9631387,76
47 - 48	29,69	666672,87	9631387,76	Predio	666672,44	9631358,08
48 - 49	22,26	666672,44	9631358,08	Predio	666674,90	9631335,95
49 - 50	20,74	666674,90	9631335,95	Predio	666666,01	9631317,22
50 - 51	22,06	666666,01	9631317,22	Predio	666662,62	9631295,42
51 - 52	18,53	666662,62	9631295,42	Predio	666653,56	9631279,25
52 - 53	13,67	666653,56	9631279,25	Predio	666640,44	9631275,44



53 - 54	25,38	666640,44	9631275,44	Predio	666633,24	9631251,10
54 - 55	12,99	666633,24	9631251,10	Predio	666620,96	9631246,87
55 - 56	11,18	666620,96	9631246,87	Predio	666612,07	9631240,10
56 - 57	10,71	666612,07	9631240,10	Predio	666601,91	9631243,48
57 - 58	25,02	666601,91	9631243,48	Predio	666591,75	9631266,34
58 - 59	19,18	666591,75	9631266,34	Predio	666587,69	9631285,09
59 - 60	13,62	666587,69	9631285,09	Predio	666582,14	9631297,52
60 - 61	11,07	666582,14	9631297,52	Cruce de vía	666571,67	9631293,90
61 - 62	46,34	666571,67	9631293,90	Predio	666568,32	9631247,68
62 - 63	7,97	666568,32	9631247,68	Predio	666566,84	9631239,85
63 - 64	2,29	666566,84	9631239,85	Predio	666564,66	9631239,13
64 - 65	4,23	666564,66	9631239,13	Predio	666560,69	9631240,59
65 - 66	9,09	666560,69	9631240,59	Predio	666551,79	9631242,41
66 - 67	8,97	666551,79	9631242,41	Predio	666542,90	9631241,25
67 - 68	9,97	666542,90	9631241,25	Predio	666533,48	9631237,97
68 - 69	5,21	666533,48	9631237,97	Predio	666528,29	9631237,44
69 - 70	4,78	666528,29	9631237,44	Predio	666523,95	9631239,45
70 - 71	4,45	666523,95	9631239,45	Predio	666520,41	9631242,13
71 - 72	5,28	666520,41	9631242,13	Cruce de vía	666516,20	9631245,32
72 - 73	12,18	666516,20	9631245,32	Predio	666507,49	9631253,84
73 - 74	19,58	666507,49	9631253,84	Predio	666500,82	9631272,25
74 - 75	20,18	666500,82	9631272,25	Predio	666480,66	9631271,46
75 - 76	13,61	666480,66	9631271,46	Predio	666473,52	9631259,87
76 - 77	46,70	666473,52	9631259,87	Predio	666429,57	9631244,08
77 - 78	25,07	666429,57	9631244,08	Predio	666405,12	9631249,61
78 - 79	29,05	666405,12	9631249,61	Predio	666377,90	9631259,76
79 - 80	23,96	666377,90	9631259,76	Predio	666354,83	9631253,30
80 - 81	15,63	666354,83	9631253,30	Vía	666357,30	9631237,87
81 - 82	15,48	666357,30	9631237,87	Vía	666355,71	9631222,47
82 - 83	16,90	666355,71	9631222,47	Predio	666370,43	9631214,16
83 - 84	22,48	666370,43	9631214,16	Predio	666386,96	9631198,94
84 - 85	38,97	666386,96	9631198,94	Predio	666411,63	9631168,77
85 - 86	19,29	666411,63	9631168,77	Predio	666422,05	9631152,54
86 - 87	25,82	666422,05	9631152,54	Predio	666396,53	9631148,65
87 - 88	47,41	666396,53	9631148,65	Predio	666371,76	9631108,22
88 - 89	6,61	666371,76	9631108,22	Predio	666366,68	9631103,99
89 - 90	4,04	666366,68	9631103,99	Predio	666362,66	9631103,56
90 - 91	5,78	666362,66	9631103,56	Predio	666357,37	9631105,89
91 - 92	12,29	666357,37	9631105,89	Predio	666347,08	9631112,61
92 - 93	13,91	666347,08	9631112,61	Predio	666333,19	9631111,82
93 - 94	8,45	666333,19	9631111,82	Predio	666325,25	9631108,91
94 - 95	11,01	666325,25	9631108,91	Predio	666318,90	9631099,91
95 - 96	29,87	666318,90	9631099,91	Predio	666297,65	9631120,91
96 - 97	27,86	666297,65	9631120,91	Predio	666294,90	9631148,64
97 - 98	18,36	666294,90	9631148,64	Predio	666288,34	9631165,78
98 - 99	2,52	666288,34	9631165,78	Predio	666287,86	9631168,25
99 - 100	9,35	666287,86	9631168,25	Cruce de vía	666286,07	9631177,43
100 - 101	4,80	666286,07	9631177,43	Vía	666281,41	9631178,60
101 - 102	8,71	666281,41	9631178,60	Vía	666274,60	9631184,03
102 - 103	54,94	666274,60	9631184,03	Vía	666247,30	9631231,71
103 - 104	7,23	666247,30	9631231,71	Cruce de vía	666241,05	9631228,05
104 - 105	32,79	666241,05	9631228,05	Predio	666213,96	9631209,59
105 - 106	100,80	666213,96	9631209,59	Predio	666148,16	9631285,95
106 - 107	24,90	666148,16	9631285,95	Predio	666127,99	9631300,54



Ac

107 – 108	81,26	666127,99	9631300,54	Predio	666054,42	9631335,03
108 – 109	15,64	666054,42	9631335,03	Predio	666038,81	9631334,04
109 – 110	9,46	666038,81	9631334,04	Predio	666030,40	9631329,72
110 – 111	12,89	666030,40	9631329,72	Predio	666017,70	9631331,93
111 – 112	35,97	666017,70	9631331,93	Predio	665984,19	9631345,02
112 – 113	2,61	665984,19	9631345,02	Predio	665981,77	9631344,04
113 – 114	13,84	665981,77	9631344,04	Predio	665972,99	9631333,35
114 – 115	14,54	665972,99	9631333,35	Predio	665958,76	9631336,34
115 – 116	33,16	665958,76	9631336,34	Predio	665927,06	9631346,05
116 – 117	44,07	665927,06	9631346,05	Predio	665960,05	9631375,26
117 – 118	22,23	665960,05	9631375,26	Predio	665946,51	9631392,89
118 – 119	13,10	665946,51	9631392,89	Predio	665936,99	9631401,89
119 – 120	13,06	665936,99	9631401,89	Predio	665925,19	9631407,48
120 – 1	38,78	665925,19	9631407,48	Predio	665953,34	9631434,15

**Art. 2.-** El territorio comprendido dentro de estos límites, tiene una superficie de 10,29 hectáreas y un perímetro de 2.591,02 m.

### DISPOSICIÓN GENERAL

**PRIMERA:** Derogatorias.- Deróguense todas las disposiciones que sean contrarias o se opongan a esta Ordenanza.

### DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza entrará en vigencia a partir de su aprobación por el Concejo Municipal, sin perjuicio de su publicación en el Registro Oficial y en el dominio web de la institución.

Dada y firmada en la sala de sesiones del Concejo Municipal de Zaruma, a los 22 días del mes de diciembre del 2017.

Ing. Jhansy López Jumbo  
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL**



Ab. Ma. Cecilia Guzmán R.  
**SECRETARIA DE CONCEJO**



**SECRETARIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE  
ZARUMA**

La infrascrita Secretaria Municipal, certifica que en las sesiones ordinarias celebradas los días 13 y 22 de diciembre del 2017, el Concejo Municipal de Zaruma aprobó en primero y segundo debate, respectivamente, la **ORDENANZA QUE ESTABLECE EL LÍMITE DEL ÁREA URBANA DE LA PARROQUIA ABAÑIN.**

Zaruma, 27 de diciembre del 2017.

  
Ab. Ma. Cecilia Guzmán R.  
**SECRETARIA MUNICIPAL**



**ALCALDIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE  
ZARUMA**

Zaruma 27 de diciembre del 2017.

De conformidad con lo prescrito en los artículos 322 y 324 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, sanciono la presente **ORDENANZA QUE ESTABLECE EL LÍMITE DEL ÁREA URBANA DE LA PARROQUIA ABAÑIN** y autorizo la promulgación y publicación en el Registro Oficial y pagina web de la institución.

  
Ing. Jhansy Lopez Jumbo  
**ALCALDE**





**SECRETARIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE ZARUMA** Proveyó y firmo el decreto que antecede para la **ORDENANZA QUE ESTABLECE EL LÍMITE DEL ÁREA URBANA DE LA PARROQUIA ABAÑIN**, el Ing. Jhansy Manuel López Jumbo, Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Zaruma, el 27 de diciembre del 2017.- LO CERTIFICO.-

Zaruma, 27 de diciembre del 2017.

  
Ab. Ma. Cecilia Guzmán R.  
**SECRETARIA MUNICIPAL**

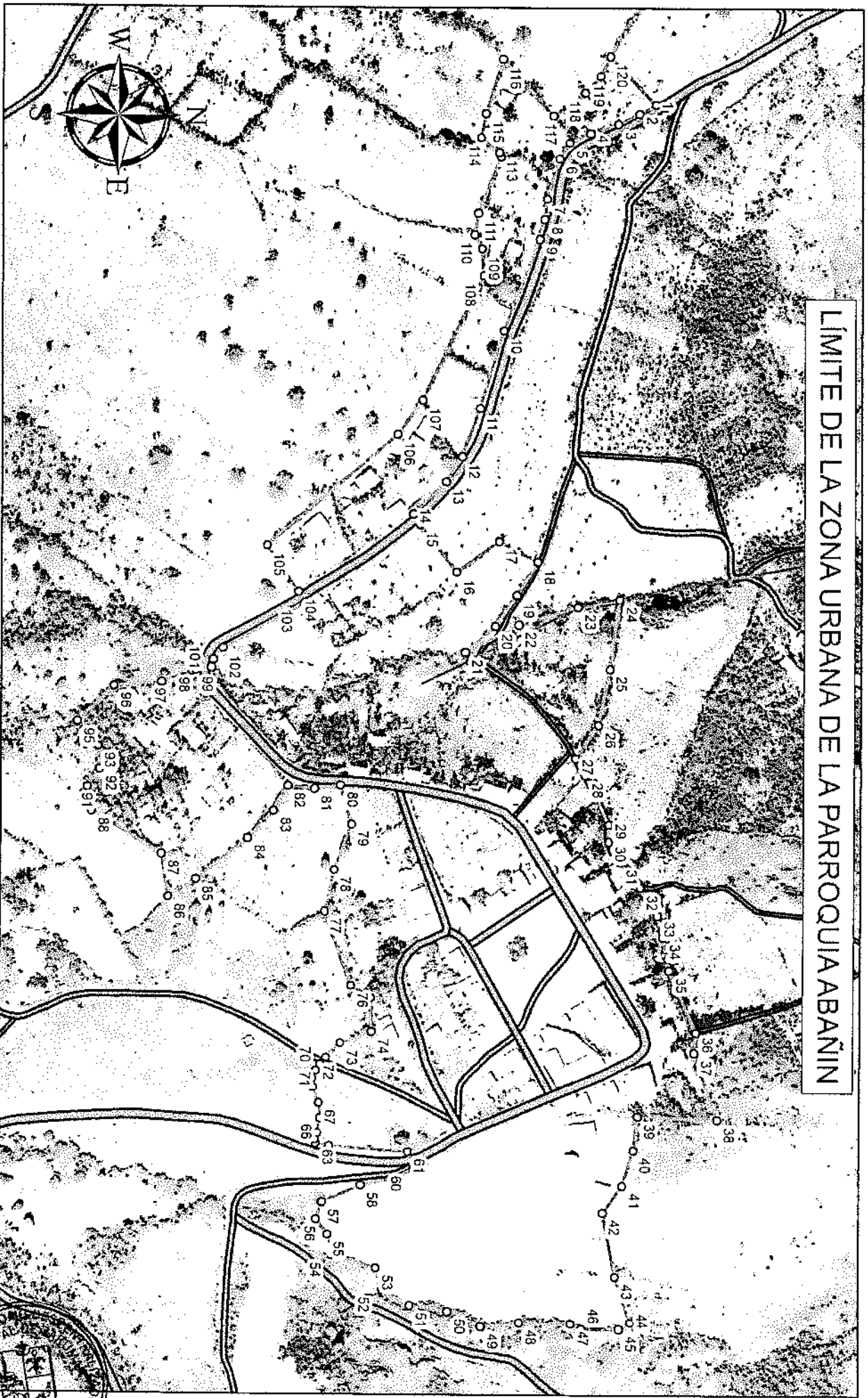


# ANEXOS

ANEXO 1. Plano de delimitación del área urbana de la parroquia rural Abañín.



LÍMITE DE LA ZONA URBANA DE LA PARROQUIA ABAÑÍN



LEYENDA

- Punto
- Quebrada
- ▭ Límite Urbano
- ▭ Vía



ESCALA: 1:3.000

DIRECCIÓN DE GESTIÓN  
DE PLANIFICACIÓN  
Y DESARROLLO TERRITORIAL  
2017



GAD MUNICIPAL  
**ZARUMA**





