

**EL CONCEJO CANTONAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE ZARUMA**

**CONSIDERANDO QUE:**

**Que**, el Art. 57, literal z), del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) establece: Al Concejo Municipal le corresponde: Regular mediante Ordenanza la delimitación de los barrios y parroquias urbanas tomando en cuenta la configuración territorial, identidad, historia, necesidades urbanísticas y administrativas y la aplicación del principio de equidad interbarrial.

**Que**, el Art. 302, del COOTAD establece: ...Los gobiernos autónomos descentralizados reconocerán todas las formas de participación ciudadana, de carácter individual y colectivo, incluyendo aquellas que se generen en las unidades territoriales de base, barrios, comunidades, comunas, recintos y aquellas organizaciones propias de los pueblos y nacionalidades, en el marco de la Constitución y la ley.

**Que**, el Art. 303, del COOTAD reconoce a los barrios y parroquias urbanas como unidades básicas de participación ciudadana en los gobiernos autónomos descentralizados municipales o distritales. Los consejos barriales y parroquiales urbanos, así como sus articulaciones socio-organizativas, son los órganos de representación comunitaria y se articularán al sistema de gestión participativa, para lo cual se reconocerán las organizaciones barriales existentes y se promoverá la creación de aquellas que la libre participación ciudadana genere.

Ejercerán la democracia representativa a través de una asamblea general de delegados barriales o parroquiales urbanos de manera permanente. Ejercitarán la democracia directa mediante elecciones de sus directivos de manera universal directa y secreta de todos los pobladores empadronados en cada barrio o parroquia urbana.

Todas las organizaciones podrán desarrollar formas alternativas de mediación y solución de conflictos, en los casos que permita la ley.

En ejercicio de las facultades constitucionales y legales de las que se encuentra investido,

**EXPIDE**

**LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL LÍMITE DEL ÁREA URBANA DE LA PARROQUIA  
MULUNCAY**

**CAPÍTULO I: DEL LÍMITE URBANO**

**Art. 1.-** Establécese como Área Urbana de la parroquia rural Muluncay, para todos los efectos legales, administrativos, financieros y tributarios; así como para la planificación y ordenamiento, definición de usos, formas de ocupación, dotación de infraestructuras y equipamientos; protección de bienes patrimoniales y de su paisaje, al área que consta en el plano adjunto (Anexo N° 1), documento que se anexa a la presente Ordenanza y que como instrumento legal pasa a formar parte de ella.

El área urbana está constituida por los siguientes tramos de recorrido:



TRAMO	DISTANCIA (m)	COORDENADA INICIO		RECORRE POR	COORDENADA FINAL	
		ESTE (X)	NORTE (Y)		ESTE (X)	NORTE (Y)
1 - 2	17,46	651660,59	9598358,67	Vía	651670,14	9598373,28
2 - 3	15,59	651670,14	9598373,28	Cruce de vía	651684,74	9598367,83
3 - 4	43,51	651684,74	9598367,83	Predio	651727,48	9598359,66
4 - 5	20,34	651727,48	9598359,66	Predio	651708,29	9598352,94
5 - 6	15,17	651708,29	9598352,94	Predio	651695,28	9598345,13
6 - 7	33,03	651695,28	9598345,13	Predio	651677,42	9598317,35
7 - 8	19,84	651677,42	9598317,35	Predio	651663,61	9598303,09
8 - 9	16,13	651663,61	9598303,09	Predio	651661,36	9598287,12
9 - 10	18,4	651661,36	9598287,12	Predio	651679,64	9598285,06
10 - 11	14,9	651679,64	9598285,06	Predio	651678,83	9598270,18
11 - 12	64	651678,83	9598270,18	Predio	651615,34	9598278,22
12 - 13	11,32	651615,34	9598278,22	Vía	651612,53	9598267,25
13 - 14	8,12	651612,53	9598267,25	Vía	651607,61	9598260,79
14 - 15	5,34	651607,61	9598260,79	Vía	651602,95	9598258,18
15 - 16	15,07	651602,95	9598258,18	Vía	651587,89	9598258,55
16 - 17	22,01	651587,89	9598258,55	Vía	651566,58	9598264,06
17 - 18	7,71	651566,58	9598264,06	Vía	651558,97	9598262,87
18 - 19	7,45	651558,97	9598262,87	Vía	651553,52	9598257,78
19 - 20	7,3	651553,52	9598257,78	Vía	651551,08	9598250,91
20 - 21	16,07	651551,08	9598250,91	Vía	651548,45	9598235,06
21 - 22	23,59	651548,45	9598235,06	Vía	651541,56	9598212,50
22 - 23	20,5	651541,56	9598212,50	Vía	651536,59	9598192,61
23 - 24	20,71	651536,59	9598192,61	Vía	651535,06	9598171,97
24 - 25	88,44	651535,06	9598171,97	Predio	651615,90	9598136,11
25 - 26	16,95	651615,90	9598136,11	Predio	651609,95	9598120,23
26 - 27	27,54	651609,95	9598120,23	Predio	651615,49	9598093,25
27 - 28	26,31	651615,49	9598093,25	Predio	651628,10	9598070,17
28 - 29	16	651628,10	9598070,17	Predio	651634,79	9598055,63
29 - 30	36,47	651634,79	9598055,63	Predio	651645,33	9598020,72
30 - 31	20,87	651645,33	9598020,72	Predio	651645,12	9597999,85
31 - 32	25,21	651645,12	9597999,85	Predio	651637,44	9597975,84
32 - 33	28,94	651637,44	9597975,84	Vía	651610,32	9597965,74
33 - 34	30,77	651610,32	9597965,74	Vía	651580,20	9597959,44
34 - 35	5,41	651580,20	9597959,44	Vía	651576,79	9597955,25
35 - 36	33,97	651576,79	9597955,25	Predio	651589,85	9597923,89
36 - 37	20,17	651589,85	9597923,89	Predio	651588,78	9597903,75
37 - 38	32,88	651588,78	9597903,75	Predio	651620,38	9597894,65
38 - 39	23,13	651620,38	9597894,65	Predio	651635,39	9597877,04
39 - 40	52,29	651635,39	9597877,04	Predio	651607,90	9597832,56
40 - 41	27,09	651607,90	9597832,56	Predio	651599,81	9597806,71
41 - 42	9,46	651599,81	9597806,71	Cruce de vía	651599,54	9597797,26
42 - 43	50,53	651599,54	9597797,26	Vía	651549,15	9597793,50
43 - 44	29,19	651549,15	9597793,50	Predio	651541,73	9597765,26
44 - 45	26,91	651541,73	9597765,26	Predio	651533,54	9597739,63
45 - 46	49,7	651533,54	9597739,63	Predio	651485,43	9597752,10
46 - 47	32,2	651485,43	9597752,10	Predio	651453,25	9597752,96
47 - 48	20,15	651453,25	9597752,96	Predio	651433,64	9597748,32
48 - 49	70,11	651433,64	9597748,32	Predio	651391,11	9597692,57
49 - 50	34,35	651391,11	9597692,57	Vía	651386,47	9597726,61
50 - 51	25,13	651386,47	9597726,61	Vía	651376,27	9597749,57
51 - 52	25,31	651376,27	9597749,57	Vía	651358,27	9597767,36

52 - 53	19,48	651358,27	9597767,36	Vía	651356,30	9597786,74
53 - 54	21,15	651356,30	9597786,74	Vía	651364,19	9597806,36
54 - 55	20,92	651364,19	9597806,36	Vía	651379,08	9597821,06
55 - 56	9,39	651379,08	9597821,06	Cruce de vía	651373,47	9597828,59
56 - 57	31,84	651373,47	9597828,59	Predio	651351,81	9597851,93
57 - 58	115,23	651351,81	9597851,93	Predio	651237,77	9597835,43
58 - 59	55	651237,77	9597835,43	Predio	651183,11	9597829,32
59 - 60	26,27	651183,11	9597829,32	Predio	651173,42	9597853,74
60 - 61	18,49	651173,42	9597853,74	Vía	651191,36	9597858,22
61 - 62	13,58	651191,36	9597858,22	Vía	651204,93	9597858,44
62 - 63	6,44	651204,93	9597858,44	Cruce de vía	651204,71	9597864,87
63 - 64	62,84	651204,71	9597864,87	Vía	651228,84	9597922,90
64 - 65	31,26	651228,84	9597922,90	Vía	651232,70	9597953,92
65 - 66	10,26	651232,70	9597953,92	Vía	651231,88	9597964,15
66 - 67	14,06	651231,88	9597964,15	Vía	651234,37	9597977,99
67 - 68	11,07	651234,37	9597977,99	Vía	651240,76	9597987,03
68 - 69	21,31	651240,76	9597987,03	Vía	651255,40	9598002,52
69 - 70	15,1	651255,40	9598002,52	Vía	651264,73	9598014,40
70 - 71	6,6	651264,73	9598014,40	Vía	651270,49	9598017,62
71 - 72	10,66	651270,49	9598017,62	Vía	651280,72	9598020,63
72 - 73	9,39	651280,72	9598020,63	Vía	651288,71	9598025,56
73 - 74	10,35	651288,71	9598025,56	Vía	651294,04	9598034,44
74 - 75	8,75	651294,04	9598034,44	Vía	651294,84	9598043,15
75 - 76	8,69	651294,84	9598043,15	Vía	651292,75	9598051,58
76 - 77	11,04	651292,75	9598051,58	Vía	651287,85	9598061,47
77 - 78	3,1	651287,85	9598061,47	Vía	651287,58	9598064,56
78 - 79	8,62	651287,58	9598064,56	Vía	651290,65	9598072,61
79 - 80	10,24	651290,65	9598072,61	Vía	651295,73	9598081,50
80 - 81	19,59	651295,73	9598081,50	Vía	651309,52	9598095,43
81 - 82	7,89	651309,52	9598095,43	Cruce de vía	651311,02	9598103,18
82 - 83	39,53	651311,02	9598103,18	Predio	651328,39	9598138,69
83 - 84	13,29	651328,39	9598138,69	Predio	651340,92	9598134,27
84 - 85	25,39	651340,92	9598134,27	Predio	651356,93	9598114,56
85 - 86	11,08	651356,93	9598114,56	Predio	651366,09	9598108,32
86 - 87	15,02	651366,09	9598108,32	Predio	651381,10	9598108,87
87 - 88	85,63	651381,10	9598108,87	Predio	651382,47	9598194,49
88 - 89	2,35	651382,47	9598194,49	Predio	651384,02	9598196,25
89 - 90	68,77	651384,02	9598196,25	Predio	651451,31	9598210,45
90 - 91	86,12	651451,31	9598210,45	Vía	651485,35	9598289,56
91 - 92	11,81	651485,35	9598289,56	Vía	651491,27	9598299,78
92 - 93	11,57	651491,27	9598299,78	Vía	651500,39	9598306,89
93 - 94	8,77	651500,39	9598306,89	Vía	651508,40	9598310,48
94 - 95	10,08	651508,40	9598310,48	Vía	651518,44	9598311,33
95 - 96	12,6	651518,44	9598311,33	Vía	651530,72	9598308,49
96 - 97	31,16	651530,72	9598308,49	Vía	651559,37	9598296,24
97 - 98	11,42	651559,37	9598296,24	Vía	651570,55	9598293,95
98 - 99	7,03	651570,55	9598293,95	Vía	651577,43	9598295,38
99 - 100	26,49	651577,43	9598295,38	Predio	651568,54	9598320,34
100 - 101	10,57	651568,54	9598320,34	Predio	651578,20	9598324,62
101 - 102	30,36	651578,20	9598324,62	Predio	651602,59	9598342,71
102 - 103	22,75	651602,59	9598342,71	Predio	651617,98	9598325,96
103 - 104	25,28	651617,98	9598325,96	Vía	651638,27	9598341,04
104 - 105	18,28	651638,27	9598341,04	Vía	651653,29	9598351,46

105 - 1	10,26	651653,29	9598351,46	Vía	651660,59	9598358,67
---------	-------	-----------	------------	-----	-----------	------------

**Art. 2.-** El territorio comprendido dentro de estos límites, tiene una superficie de 15,62 hectáreas y un perímetro de 2.543,23 m.

### DISPOSICIÓN GENERAL

**PRIMERA:** Derogatorias.- Deróguese todas las disposiciones que sean contrarias o se opongan a esta Ordenanza.

### DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza entrará en vigencia a partir de su aprobación por el Concejo Municipal, sin perjuicio de su publicación en el Registro Oficial y en el dominio web de la institución.

Dada y firmada en la sala de sesiones del Concejo Municipal de Zaruma, a los 22 días del mes de diciembre del 2017.

  
 Ing. Jhansy López Jumbo  
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL**


  
 Ab. Ma. Cecilia Guzmán R.  
**SECRETARIA DE CONCEJO**


### SECRETARIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE ZARUMA

La infrascrita Secretaria Municipal, certifica que en las sesiones ordinarias celebradas los días 13 y 22 de diciembre del 2017, el Concejo Municipal de Zaruma aprobó en primero y segundo debate, respectivamente, la **ORDENANZA QUE ESTABLECE EL LÍMITE DEL ÁREA URBANA DE LA PARROQUIA MULUNCAY.**

Zaruma, 27 de diciembre del 2017.

  
 Ab. Ma. Cecilia Guzmán R.  
**SECRETARIA MUNICIPAL**


**ALCALDIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE  
ZARUMA**

Zaruma 27 de diciembre del 2017.

De conformidad con lo prescrito en los artículos 322 y 324 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, sanciono la presente **ORDENANZA QUE ESTABLECE EL LÍMITE DEL ÁREA URBANA DE LA PARROQUIA MULUNCAY** y autorizo la promulgación y publicación en el Registro Oficial y pagina web de la institución.

  
Ing. Jhansy López Jumbo  
**ALCALDE**



**SECRETARIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE ZARUMA** Proveyó y firmo el decreto que antecede para la **ORDENANZA QUE ESTABLECE EL LÍMITE DEL ÁREA URBANA DE LA PARROQUIA MULUNCAY**, el Ing. Jhansy Manuel López Jumbo, Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Zaruma, el 27 de diciembre del 2017.- LO CERTIFICO.-

Zaruma, 27 de diciembre del 2017.

  
Ab. Ma. Cecilia Guzmán R.  
**SECRETARIA MUNICIPAL**





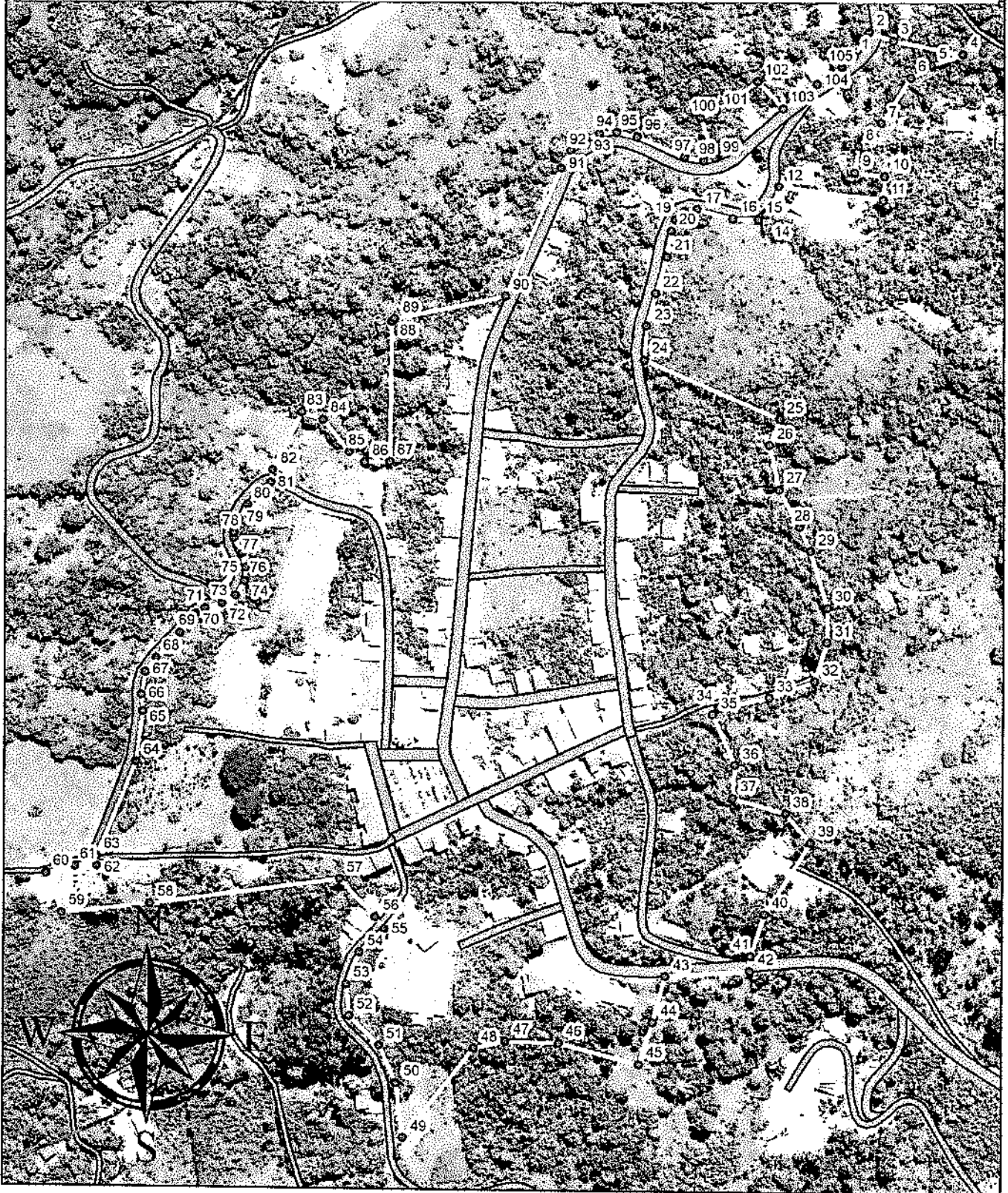
# ANEXOS

**ANEXO 1.** Plano de delimitación del área urbana de la parroquia rural Muluncay.





# LÍMITE DE LA ZONA URBANA DE LA PARROQUIA MULUNCAY



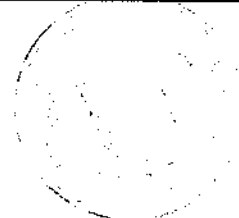
DIRECCIÓN DE GESTIÓN  
DE PLANIFICACIÓN Y  
DESARROLLO TERRITORIAL  
2017

## LEYENDA

- Punto
- Quebrada
- ▬ Límite Urbano
- ▭ Vías

0 20 40 80 120  
Meters

ESCALA: 1:3.200



140